

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.04.2021.-30.06.2021.GODINE

Nadležni sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik : MITIGO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Susedsko polje 33 d., OIB 66923396834

Posl.broj: 40. St-2394/2017

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2021.-30.06.2021. GODINE

Određena je ovrha na jedinoj nekretnini koja je u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o.Stenjevec, zk.ul. 8489, kč.br. 647/26, STAMBENA ZGRADA BR.33H I DVORIŠTE, SUSEDSCO POLJE- s kojom je neodvojivo povezan suvlasnički dio 8764/48991 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-1) u naravi stan 1 u prizemlju, koji se sastoji od : dnevni boravak + blagovaona , kuhinja, preprostor, spavaća soba, spavaća soba, kupaoonica, ukupne netto površine 55,63 m2 sa pripadajućim vanjskim parkirnim mjestom oznake 1, netto površine 11,12 m2 i kućnim vrtom netto površine 20,89 m2-sve u nacrtima označeno crvenom bojom

Navedena nekretnina u upisana je kao vlasništvo stečajnog dužnika uz predbilježbu prava vlasništva za korist Radoš Saša, Samobor, Vladimira Ruždjaka br.1, OIB : 16640317290.

Vlasništvo je predbilježeno temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 3c/2009/-1 od 22.01.2009.godine.

Na nekretnini je upisano založno pravo na iznos od 55.300,00 eura u korist DDM INVEST III AG,OIB : 42497989050, SCHOCCHENMUHLESTRASSE4, BAAR, ŠVICARSKA kao prvog razlučnog vjerovnika i REPUBLIKE HRVATSKE, OIB : 52634238587 na iznos od 98.481,32 kune kao drugog razlučnog vjerovnika.

Na predmetnom stanu pokrenuta je ovrha pod poslovnim brojem Ovr-409/19 od strane razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG,OIB : 42497989050, SCHOCCHENMUHLESTRASSE4, BAAR, ŠVICARSKA .

Ovrha na nekretnini od strane prvog razlučnog vjerovnika pokrenuta je ponovno pod poslovnim brojem :164 Ovr-3973/19 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu i dana 11.05.2021.godine utvrđena je vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od 648.345,21 kn i ista će se prodavati putem elektroničke javne dražbe.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o.Stenjevec, zk.ul. 8489, kč.br. 647/26, STAMBENA ZGRADA BR.33H I DVORIŠTE, SUSEDSCO POLJE- s kojom je neodvojivo povezan suvlasnički dio 8764/48991 ETAŽNO VLASNIŠTVO(E-1) u naravi

stan 1 u prizemlju, koji se sastoji od : dnevni boravak + blagovaona , kuhinja, pretprostor, spavaća soba, spavaća soba, kupaonica, ukupne netto površine 55,63 m2 sa pripadajućim vanjskim parkirnim mjestom oznake 1, netto površine 11,12 m2 i kućnim vrtom netto površine 20,89 m2-sve u nacrtima označeno crvenom bojom.

Navedena nekretnina u upisana je kao vlasništvo stečajnog dužnika uz predbilježbu prava vlasništva za korist Radoš Saša, Samobor, Vladimira Ruždjaka br.1, OIB : 16640317290.

Vlasništvo je predbilježeno temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina br. 3c/2009/-1 od 22.01.2009.godine.

Na nekretnini je upisano založno pravo na iznos od 55.300,00 eura u korist DDM INVEST III AG,OIB : 42497989050, SCHOCCHENMUHLESTRASSE4, BAAR, ŠVICARSKA kao prvog razlučnog vjerovnika i REPUBLIKE HRVATSKE, OIB : 52634238587 na iznos od 98.481,32 kune kao drugog razlučnog vjerovnika.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj očekuje nastavak ovrhe nad nekretninom stečajnog dužnika upisanoj u zk.ul. 8489, k.o. Stenjevec, etažno vlasništvo E-1.

U Miholjancu, 11.07.2021. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.